



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
89

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας θασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Κερατοβούνι τοῦ Δήμου Κερατέας, τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὁρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ διορθώσεως ἀτυμφωνίας στὴν ὁδὸ Ἀγ. Γεωργίου στὴν Ἀμάρυνθο, τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸν Δήμο Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως καὶ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71). 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3496 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Κερατοβούνι τοῦ Δήμου Κερατέας τοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τὶς διατάξεις : α) τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος. β) τῶν ἀρθρῶν 188-205 τοῦ Ν.Δ.

86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», γ) τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἐξῆς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75, β) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 215696/1451/9.5.1977.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μετὰ τὴν 3231/31.10.79 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Λαυρίου, σχετικὰ μετὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀριθ. 32/19.10.79 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Διαμερίσματος Ἀνατ. Ἀττικῆς.

5. Τὴν ἀριθ. 12/30.11.79 γνωμοδότηση τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στίς 10.9.1979, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μετὰ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δημόσια δασικὴ ἔκταση 2870 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὕτη, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Κερατοβούνι τῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Κερατέας, Νομοῦ Ἀττικῆς, καλυπτόταν ἀπὸ σχίνα καὶ πουνάρια καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στίς 10.9.79.

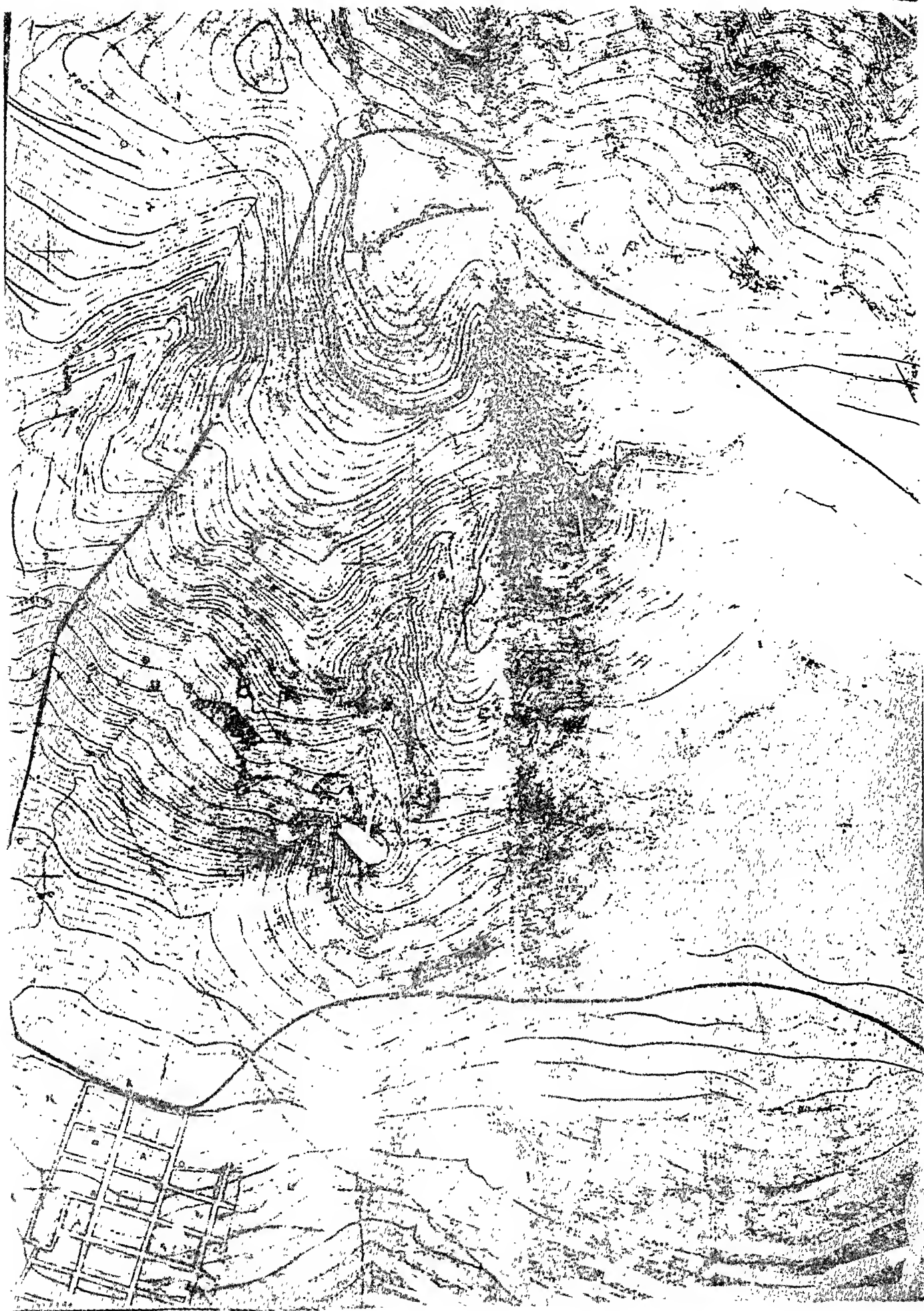
Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μετὰ τὰ στοιχεῖα ὀριογραμμῆ περιμετρικὰ καὶ μετὰ ὅρια :

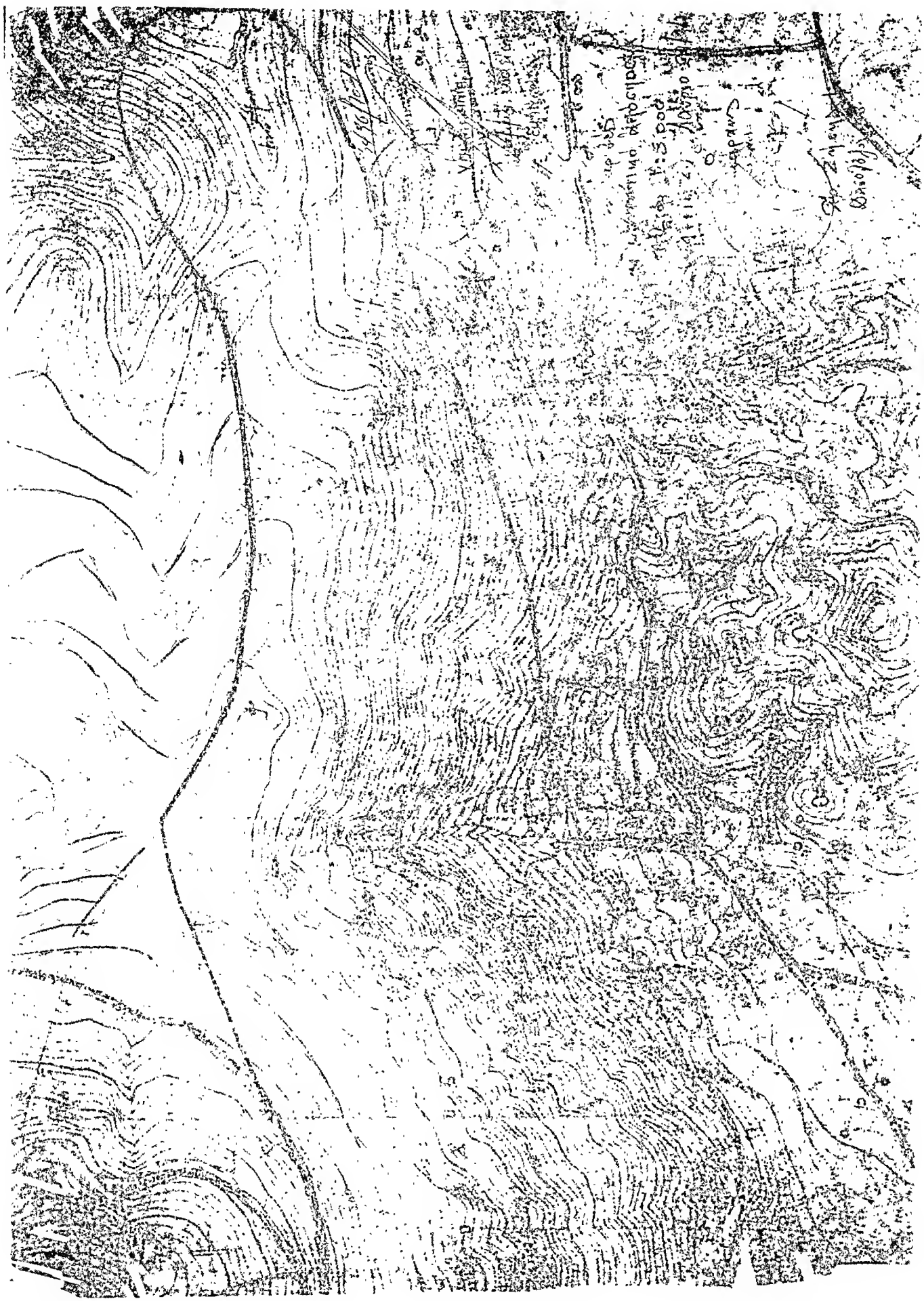
Ἀνατολικὰ, Δυτικὰ, Βόρεια, Νότια : Μετὰ Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγ. Παρασκευή, 10 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Π. ΚΩΒΑΙΟΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆς οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρήθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 33 (παρ. 5), ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἀρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατεδαφίσεως αὐθαιρέτων κτισμάτων, ἐπιβολῆς εἰδικῶν τελῶν ἐπὶ οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτελουμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 102 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 καὶ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395/1968 καὶ ρυθμίσεως ἐτέρων πολεοδομικῶν θεμάτων (ΦΕΚ 297/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1978 πράξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βούλας (Ἀττικῆς).

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 17166/2458/23.7.79 ἔγγραφον τῆς Δ/σεως Γ2 τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1288/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ἀπεφασίσαντες :

Ἄρθρον μόνον.

Τροποποιῶνται τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 88 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς) τὰ καθορισθέντα διὰ τοῦ ἀπὸ 9.12.1961 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. (ΦΕΚ 151/Δ), καὶ καθορίζονται νέα τοιαῦτα ὡς κάτωθι :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τέσσαρα (14) μέτρα :

Ἐλάχιστον βάθος δέκα ἐννέα (19) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν πεντακόσια πενήκοντα (550) τετραγωνικά μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Δημοσίων ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἰανουαρίου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η 22672/1036

(3)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας στὴν ὁδὸ Ἀγ. Γεωργίου στὴν Ἀμαρύνθου, στὸ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ.» ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018 Ν.Δ/τος.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.»

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.1925 (ΦΕΚ 322Α/27.10.1925) Δ/τος «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνίας κλπ.»

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 36596/15.6.1973 Δ/γὴν τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν «περὶ ἀσκήσεως ἀρμοδιότητων «Ἐντολῇ Νομάρχου».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2955/17.3.77 Δ/γὴν Νομάρχου Εὐβοίας, διὰ ἐξουσιοδότηση πρὸς ὑπογραφήν «Ἐντολῇ Νομάρχου»

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὴν μὲ ἀριθμὸ Πρωτ. Η 463/92 αἴτηση τοῦ ἀρ. Μηχ. Ξυντάρου.

2. Τὸ ἀπὸ 27.11.1978 τηλεγράφημα τῆς Κοινότητος Ἀμαρύνθου.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 39/20.1.1979 Ὑπερησιακὸν Σημείωμα τοῦ τμήματος ΠΕ & Π.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η 463/92/430/13.3.79 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΕ πρὸς τὴν Κοινότητα Ἀμαρύνθου.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 592/14.8.1979 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ἀμαρύνθου πρὸς τὴν ΔΤΥΝΕ.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η 15476/847/6.9.1979 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΕ πρὸς τὴν Κοινότητα Ἀμαρύνθου.

7. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 1652/6.10.1979 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ἀμαρύνθου πρὸς τὴν ΔΤΥΝΕ.

8. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η 18827/916/26.10.79 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΕ πρὸς τὸ ΠΕΔΕ.

9. Τὴν ἀπὸ 19 Ὀκτωβρίου 1979 ἔγγραφο εἰσήγηση τοῦ προϊσταμένου τοῦ τμήματος ΠΕ & Π.

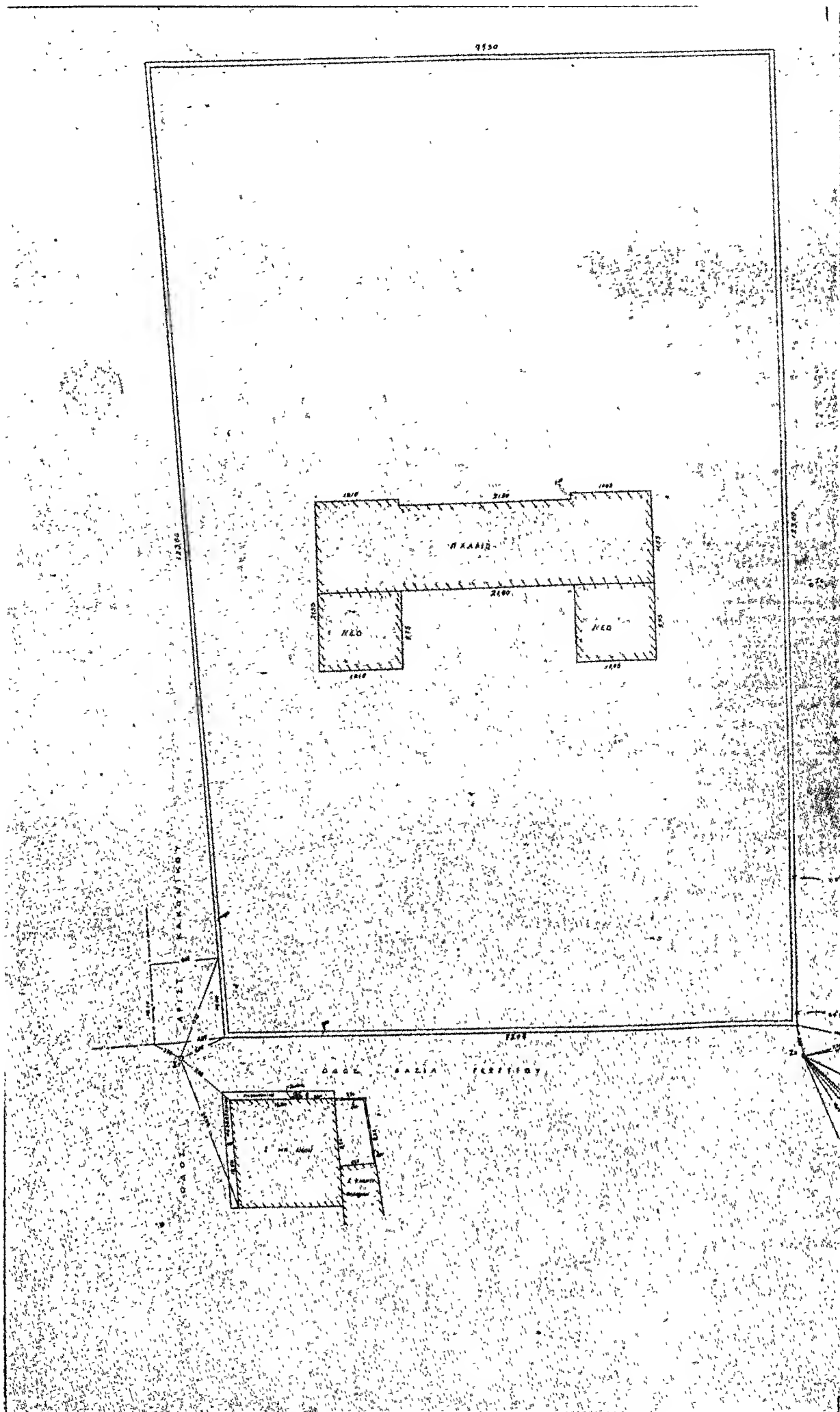
10. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Ν. 188/21.11.1979 ἔγγραφο τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων μὲ τὸ ὁποῖο ἀπεστάλη στὴν ΔΤΥΝΕ ἡ ὑπ' ἀριθμ. 15/10/10.1.79 γνωμοδότησὴ τοῦ ἀφορώσα τὴν ἐγκρίση τῆς διορθώσεως ἀσυμφωνίας τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Ἀγίου Γεωργίου Ἀμαρύνθου, ἀποφασίζομεν :

Διορθοῦμεν τὴν ἀσυμφωνίαν ἢ ὁποῖα ἔχει προκύψει μεταξὺ τῆς ὑφισταμένης καταθέσεως καὶ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Ἀμαρύνθου ἐπὶ τοῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀγίου Γεωργίου τὸ εὐρισκόμενον μεταξὺ τῆς ὁδοῦ Βενιζέλου καὶ ἁνωτόμου (εὐρισκομένης μεταξὺ τῆς ἁνωτέρω ὁδοῦ Βενιζέλου καὶ 16ης Ὀκτωβρίου 1944) ὡς αὕτη ἐμφαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ν. Ξυντάρου θεωρημένον ἀπὸ τὸν Πρόεδρον τῆς Κοινότητος καὶ ἡλεγμένον καὶ θεωρημένον ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝΕ διὰ ἐρυθρᾶς γραμμῆς.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

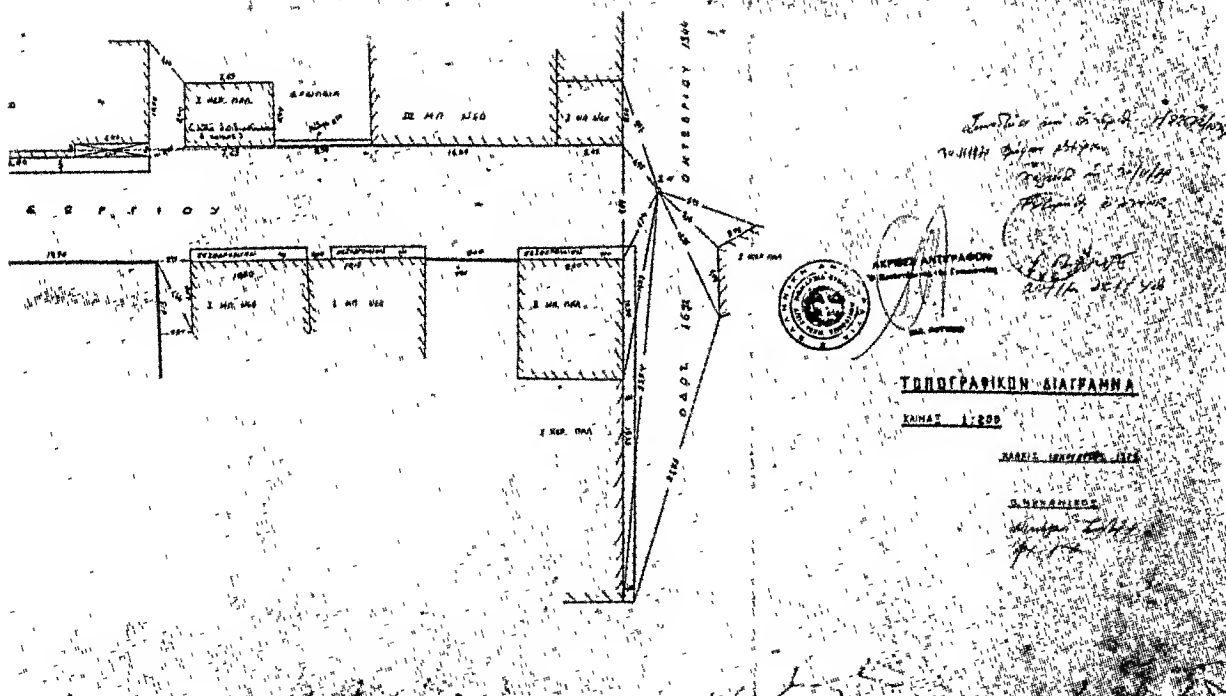
Ἐν Χαλκίδι τῇ 30 Νοεμβρίου 1979

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΓΕΩΡΓΑΤΖΗΣ



ΝΟ. ΠΑΛ.

11111



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/14491

(4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Δῆμο Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κων/λεως καὶ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν κατὰ τὸ τμήμα

αὐτῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κων/λεως καὶ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71), ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποῦ ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 9940/28.6.78 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, μετὰ τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀρ. 564724/20.11.79, συνολικοῦ ποσοῦ ἐννιακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων δραχμῶν (915.500), ὑπὲρ τῆς Εἰρήνης Κόντου, ποῦ φέρεται ὡς ἰδιοκτῆτρια τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποῦ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ ἀρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τίς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἀθῆναι, 22 Νοεμβρίου 1979

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΛΙΓΙΔΗΣ